

PROTOKÓŁ Z PRZEBIEGU II TECHNIKI KONSULTACYJNEJ W FORMIE PUNKTU KONSULTACYJNEGO

1. Podstawa prawna przeprowadzenia konsultacji

Konsultacje przeprowadzone zostały zgodnie z Zarządzeniem nr 4/2021 Wójta Gminy Wydminy z dnia 20 stycznia 2021 roku w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących opracowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Wydminy na podstawie uchwały Nr XXIII/145/2020 Rady Gminy Wydminy z dnia 12 października 2020 roku w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Wydminy.

2. Przedmiot konsultacji

Przedmiotem konsultacji było opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonego w miejscowości Wydminy, którego granice zostały określone w Uchwale Nr XVII/106/2020 Rady Gminy Wydminy z dnia 11 marca 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Wydminy.

3. Termin i cel przeprowadzenia konsultacji

Konsultacje trwały od dnia 29 stycznia 2021 r. do dnia 19 lutego 2021 roku.

Celem konsultacji było:

1. Wzrost zainteresowania mieszkańców gminy Wydminy procesem konsultacji społecznych w obszarze planowania i zagospodarowania przestrzennego.
2. Wzrost poziomu zrozumienia rozwiązań zaproponowanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz ich wpływu na zwiększenie terenów gminy pod inwestycje turystyczne oraz poprawę warunków życia mieszkańców poprzez informowanie mieszkańców w sposób ogólnodostępny, przekonujący i fachowy.
3. Zebranie opinii, wniosków i rekomendacji w związku z rozwojem funkcji/zmianą terenów użytków rolnych i nieużytków na zabudowę mieszkalną, rekreacyjną i usługową turystyczną.
4. Przekazanie informacji dotyczących realizacji polityki przestrzennej w gminie w sposób w obiektywny i profesjonalny.
5. Dotarcie do jak najszerszej grupy osób zainteresowanych udziałem w konsultacjach.

6. Wzbudzenie zaufania mieszkańców poprzez włączenie ich do czynnego udziału w tworzeniu wspólnej przyszłości. Mieszkańcy poprzez udział w konsultacjach będą współdecydować jako budowniczymi wspólnego otoczenia.

4. Tryb przeprowadzenia konsultacji

Konsultacje społeczne zostały ogłoszone Zarządzeniem nr 4/2021 Wójta Gminy Wydminy z dnia 20.01.2021 roku w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących opracowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Wydminy. Zarządzeniem ustalono, iż jedną z form przeprowadzenia konsultacji społecznych będzie punkt konsultacyjny mieszczący się w kancelarii budynku Urzędu Gminy Wydminy, Pl. Rynek 1/1 w Wydminach.

Zaproszenie Wójta Gminy Wydminy do wzięcia udziału w konsultacjach zostało opublikowane od dnia 25.01.2021 r. na stronie internetowej <https://wydminy.pl> oraz zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznych Gminy Wydminy, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wydminy, na tablicach ogłoszeń 28 sołectw w gminie Wydminy, wysłane do organizacji, stowarzyszeń, fundacji działających na terenie Gminy Wydminy drogą elektroniczną.

Informacja o konsultacjach społecznych była wyświetlana na ekranie LED (zakupionym ze środków grantu) zamontowanym na budynku Urzędu Gminy Wydminy. Na ekranie wyświetlała się informacja o terminach konsultacji społecznych, terminach cyklu debat publicznych, nazwie projektu, logotypy oraz prezentacja multimedialna przygotowana z wykorzystaniem materiałów uzyskanych przy pomocy drona zakupionego w ramach projektu. Prezentację przygotowano ze środków grantu jako materiał poglądowy ukazujący potencjał terenu objętego projektem planu miejscowego (teren Wyspy Wydmińskiej) z lotu ptaka, z uwagi na uwarunkowania terenowe uniemożliwiające ukazanie terenu z innej perspektywy. Informacja o konsultacjach została rozpowszechniona za pomocą mediów lokalnych (Meloradio Giżycko) oraz mediów społecznościowych (Fb).

Ponadto dystrybuowane były materiały informacyjne tj. plakaty oraz ulotki. Przy opracowaniu materiałów informacyjnych wykorzystano zdjęcia lotnicze pozyskane z pokładu drona. Plakat dot. konsultacji został wywieszony przed wejściem do siedziby Urzędu Gminy Wydminy. Ulotki i broszury informacyjne zostały wyłożone w ogólnodostępnym miejscu w siedzibie Urzędu Gminy Wydminy, w punkcie

konsultacyjnym, Centrum Aktywności Lokalnej. Plakaty zostały rozwieszane na terenie gminy Wydminy tj. na tablicach ogłoszeń w 28 sołectwach, a broszury i ulotki wyłożone w ogólnodostępnych miejscach (w sklepach, na drzwiach wejściowych w siedzibach Jednostek Gminnych, w Placówce Poczty Polskiej, w miejscach ogólnodostępnych w budynkach przeznaczonych dla administracji publicznej).

Informacja o konsultacjach rozpowszechniana była także telefonicznie do Radnych, sołtysów oraz właścicieli terenów objętych projektem mpzp.

Materiały merytoryczne w postaci broszury zawierały zdjęcia wykonane przy pomocy drona. Ukazanie potencjału Wyspy Wydmieńskiej z uwagi na dostęp jedynie z powietrza był możliwy jedynie przy użyciu drona. Uwarunkowania terenowe, zadrzewienie i otoczenie terenu wyspy wodą, powodowały trudności w ukazaniu piękna i potencjału terenu planowanego objęciem planem miejscowym.

Na potrzeby realizacji konsultacji została uruchomiona podstrona Konsultacje społeczne: <https://wydminy.pl/konsultacje-spoeczne/konsultacje-spoeczne-z-drona> Na wskazanej stronie były publikowane wszystkie informacje dotyczące konsultacji społecznych, w tym materiały informacyjne, merytoryczne i pogładowe.

5. Przebieg konsultacji

Technika przeprowadzona została w dniach 29 stycznia 2021r. - 19 lutego 2021r. w godzinach poniedziałkowych od godz. 8:00 do 16:00, w pozostałe dni tygodnia od godz. 7:00 do 15:00 w budynku Urzędu Gminy Wydminy, Plac Rynek 1/1, 11-510 Wydminy. Punkt konsultacyjny usytuowany został w kancelarii urzędu Gminy Wydminy, w centralnym punkcie miejscowości, przed którym jest ogólnodostępny parking. Dla osób z niepełnosprawnością zapewniony został asystent na czas trwania konsultacji, parking jest ogólnodostępny, dostosowany do potrzeb osób z niepełnosprawnością.

Punkt konsultacyjny był dobrze oznaczony, na drzwiach znajdował się plakat na drzwiach budynku, strzałki wskazywały dokładną lokalizację miejsca wydzielonego pod konsultacje. Lokalizacja i układ punktu konsultacyjnego zapewniała nieskrępowaną możliwość zapoznania się z materiałami informacyjnymi, merytorycznymi i pogładowymi zarówno w wersji drukowanej jak i elektronicznej. Materiały zostały również udostępnione na stronie BIP Urzędu Gminy Wydminy: http://bip.wydminy.pl/10061/3181/RUSZAJA_KONSULTACJE_WYSPY_WYDMINSKI_EJ/

W punkcie konsultacyjnym wyłożono opracowane w ramach grantu materiały informacyjne i pogładowe tj. broszury zawierające zdjęcia lotnicze terenu objętego

konsultacjami, wykonane z drona, a na ekranie LED umiejscowionym na elewacji budynku tuż nad wejściem do CAL całodobowo wyświetlany był materiał nagrany z drona ukazujący teren objęty konsultacjami w postaci prezentacji multimedialnej. Zgodnie z Indywidualnym Planem Konsultacji z punktu konsultacyjnego korzystali m.in. użytkownicy projektowanej przestrzeni, mieszkańcy gminy, w tym właściciele działek objętych zmianami, a także potencjalni inwestorzy, przedstawiciele gminnych instytucji, sołtysi stojący na czele sołectw, przedstawiciele władz: Radni Gminy Wydminy, pracownicy Urzędu Gminy, i osoby przebywające czasowo na terenie gminy w celach rekreacyjnych.

Do obsługi punktu oddelegowano członka Zespołu zadaniowego, posiadającego odpowiednią wiedzę z zakresu planowania przestrzennego, obowiązującego dla analizowanego terenu studium terenu podlegającego konsultacjom. W punkcie konsultacyjnym z pomocą pracowników merytorycznych z Zespołu zadaniowego, uczestnicy konsultacji mieli możliwość zapoznać się z planowanymi zamianami zagospodarowania przestrzennego terenu *Wyspy Wydmińskiej* i wyrazić opinię na temat planowanych sposobów przyszłego zagospodarowania i użytkowania nieruchomości, w związku ze zmianą terenów użytków rolnych i nieużytków na zabudowę usługową turystyczną, rekreacyjną i usługową turystyczną, sportu i rekreacji i pensjonatową. W trakcie trwania tej techniki konsultacyjnej, właściciele działek objętych zmianami mieli możliwość indywidualnych konsultacji tj. bezpośrednio omówić proponowane zmiany do konsultowanego dokumentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a także zgłosić uwagi odnośnie swoich działek na przygotowanych w tym celu formularzach konsultacji społecznych.

Punkt konsultacyjny spełniał restrykcje przewidziane Covid -19 poprzez kabinę dezynfekującą przez którą każdy wchodzący do punktu konsultacyjnego obowiązany był przejść, oddzielny stolik z płynem do dezynfekcji, maseczkami, rękawiczkami jednorazowymi, co docenili interesariusze.

Z punktu konsultacyjnego skorzystało 60 osób, z czego 24 osoby, wypełniły ankietę konsultacyjną w wersji papierowej. Zapewniono anonimowość w momencie wypełniania ankiet i wyposażono punkt konsultacyjny w urnę z nieprzezroczystymi ściankami do wrzucania wypełnionych ankiet. Wszystkie ankietki złożone w punkcie konsultacyjnym w trakcie trwania procesu konsultacji dołączono do protokołu z przebiegu techniki konsultacji. W trakcie realizacji punktu konsultacyjnego udzielono około 100 konsultacji dotyczących procesu planistycznego, z czego około 60 w formie telefonicznej.

Poniżej przedstawiono analizę odpowiedzi pozyskanych w trakcie realizacji punktu konsultacyjnego:

1. Czy wie Pani/Pan o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Wydminy?

θ Tak - 19

θ Nie - 5

2. Jeżeli „tak”, to w jaki sposób dowiedziała/dowiedział się Pani/Pan o prowadzonych konsultacjach społecznych sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Wydminy? (można zaznaczyć kilka odpowiedzi)

θ z plakatów – 4

θ z ulotek – 5

θ od znajomych - 2

θ ze strony internetowej Gminy/z Biuletynu Informacji Publicznej - 8

θ osobiście w Urzędzie Gminy - 5

θ ogłoszenie na tablicy ogłoszeń - 4

θ w inny sposób – proszę podać jaki: 1 -ekran LED przed urzędem.....

θ nie wiedziałem(am) o prowadzonych konsultacjach - 4

3. Jaki jest Pani/Pana związek z Gminą Wydminy (można zaznaczyć kilka odpowiedzi)

θ mieszkaniec lub właściciel nieruchomości w Gminie Wydminy – 22

θ miejsce pracy/miejsce prowadzenia działalności gospodarczej – 6

θ miejsce nauki -

θ miejsce spędzania wolnego czasu – 2

θ miejsce korzystania z oferty kulturalnej/sportowej/edukacyjnej – 1

θ inny (jaki?):

4. Czego według Pani/Pana najbardziej brakuje w Gminie Wydminy? (można zaznaczyć kilka odpowiedzi)

θ usług z zakresu sportu i rekreacji (np. boiska, korty, place zabaw) – 3

θ usług turystycznych – 10

θ usług pensjonatowych – 9

θ miejsc parkingowych – 2

θ ciągów pieszo – rowerowych – 12

θ usług z zakresu edukacji – 4

- θ usług z zakresu kultury – 7
- θ inne (jakie?) - 1 -poprawy jakości dróg dojazdowych.....

5. Jakie funkcje Pani/Pana zdaniem powinien pełnić obszar objęty opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego?

- θ mieszkaniowy – 2
- θ usługowy – 3
- θ mieszkaniowo – usługowy – 2
- θ rekreacyjny – 20
- θ inny (jakie?): 1 – edukacyjny,

6. Jaki rodzaj usług i działalności gospodarczych według Pani/Pana powinien zostać wykluczony z terenów objętych miejscowym planem?

- θ warsztaty samochodowe – 3
- θ handel hurtowy – 5
- θ usługi związane z budownictwem – 2
- θ usługi związane ze składowaniem, magazynowaniem, zbiórką i przetwarzaniem złomu, zużytych pojazdów, maszyn, sprzętu elektromechanicznego itp. - 8
- θ komisje samochodowe – 7
- θ bazy i usługi związane z transportem – 3
- θ stacje paliw – 2
- θ usługi związane z hodowlą wielkopowierzchniową zwierząt – 15
- θ usługi związane z ubojem zwierząt i przetwórstwem mięsa – 18
- θ inne (jakie?)

7. Czy ma Pani/Pan wiedzę na temat działania Urzędu Gminy Wydminy w zakresie planowania przestrzennego?

- θ tak, posiadam dużą wiedzę na ten temat – 3
- θ moja wiedza jest cząstkowa – 19
- θ nic mi nie wiadomo – 1

8. Czy uważasz, że warto uczestniczyć w procedurze sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego?

- θ tak, jest to forma współdecydowania o wspólnym otoczeniu – 19
- θ tak, ale tylko wtedy, jeśli plan dotyczy obszaru położonego blisko mojego domu -
- θ nie, gdyż moje postulaty nie zostaną uwzględnione -

θ nie mam zdania – 4

θ nie, z innych powodów inne (podaj jakie?)

9. Czy chciałaby/chciałby Pani/Pan aby w przyszłości przeprowadzono konsultacje społeczne w stosunku do innych dokumentów planistycznych?

θ tak – 20

θ nie – 1

θ nie mam zdania – 2

10. Z której techniki konsultacji społecznych chciałaby/chciałby Pani/Pan skorzystać w przyszłości?

θ spotkania otwarte – 9

θ punkt konsultacyjny – 10

θ ankieta – 5

θ inne (jakie?)

θ nie mam zdania -

11. Jakie kwestie chciałaby/chciałby Pani/Pan rozwiązać za pomocą opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego?

θ urządzenie terenu zieleni – 8

θ rozbudowa i budowa infrastruktury technicznej (rozbudowa sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej) – 4

θ urządzenie terenu pod rekreację – 3

θ urządzenie terenu pod usługi turystyczne i pensjonatowe – 14

θ zapewnienie ładu przestrzennego w tym rejonie – 5

θ inne (jakie?)

θ nie mam zdania -

12. Czy uważa Pani/Pan, że Gmina ma obowiązek ochrony mieszkańców przez realizacją obiektów generujących uciążliwości?

θ tak – 23

θ nie – 1

13. Płeć

- θ kobieta – 17
- θ mężczyzna – 7

14. Wiek:

- θ poniżej 18 lat -
- θ 18 – 25 lat – 1
- θ 26 – 35 lat – 14
- θ 36 – 45 lat – 4
- θ 46 – 55 lat – 3
- θ powyżej 55 lat – 2

15. Status zawodowy:

- θ uczeń/student – 1
- θ osoba pracująca – 6
- θ osoba prowadząca działalność gospodarczą – 2
- θ osoba prowadząca gospodarstwo rolne/ogrodnicze – 15
- θ osoba zajmująca się domem -
- θ osoba bezrobotna -
- θ emeryt / rencista – 1

16. Wykształcenie:

- θ podstawowe -
- θ gimnazjalne -
- θ średnie – 15
- θ zawodowe – 2
- θ wyższe – 7

Uwagi i komentarze:

Wyspa powinna być zagospodarowana na cele rekreacyjno-turystyczne i kulturalne. Przykłady: amfiteatr, park rozrywki (dinozaurów), park linowy, ścieżki zdrowia. Odbudowa bazy harcerskiej. Zagospodarowanie jezioro by nie było tak zarośnięte, brudne i było zarybione. W tej chwili jest mało atrakcyjne dla turystyki.

Niniejszy protokół podlega:

1. podaniu do publicznej wiadomości na stronie www.wydminy.pl oraz <http://bip.wydminy.pl>,



2. wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wydminy
3. wywieszeniu na tablicach ogłoszeniowych w 28 sołectwach
4. przekazaniu do projektanta,
5. przekazaniu do Grantodawcy.

Wydminy 25 lutego 2021r. .

Sporządziła: Beata Witkowska

Przemysław Manena

/podpis Koordynatora zespołu zadaniowego/

Zatwierdzam

z up. Wójta Gminy Wydminy

mgr Andrzej Cieśluk
Zastępca Wójta
Andrzej Cieśluk

/data i podpis Wójta lub osoby upoważnionej/

