



Nr	NAMAZA POMIESZCZENIA	P.U.
001	WIATRZKAP	3,18m <sup>2</sup>
002	KOMUNIKACJA	13,44m <sup>2</sup>
003	KLATKA SCHODOWA	5,12m <sup>2</sup>
004	CEWIB WINDCZOWY	4,09m <sup>2</sup>
005	KOMUNIKACJA	20,21m <sup>2</sup>
<b>MIESZKANIE 1</b>		<b>70,53m<sup>2</sup></b>
006	PRZEDPOKOJ	13,28m <sup>2</sup>
007	WC	1,90m <sup>2</sup>
008	ŁAZIENKA	4,99m <sup>2</sup>
009	GABRIERIOLA	1,85m <sup>2</sup>
010	POKOJ	9,79m <sup>2</sup>
011	POKOJ	10,58m <sup>2</sup>
012	KUCHNIA	8,47m <sup>2</sup>
013	SALON	19,76m <sup>2</sup>
<b>MIESZKANIE 2</b>		<b>57,35m<sup>2</sup></b>
014	PRZEDPOKOJ	5,13m <sup>2</sup>
015	ŁAZIENKA	4,70m <sup>2</sup>
016	POKOJ	11,43m <sup>2</sup>
017	POKOJ	9,25m <sup>2</sup>
018	SALON Z ANEKSEM	26,84m <sup>2</sup>
<b>MIESZKANIE 3</b>		<b>35,26m<sup>2</sup></b>
019	PRZEDPOKOJ	4,22m <sup>2</sup>
020	ŁAZIENKA	4,45m <sup>2</sup>
021	KUCHNIA	8,10m <sup>2</sup>
022	POKOJ	17,49m <sup>2</sup>
<b>MIESZKANIE 4</b>		<b>53,79m<sup>2</sup></b>
023	PRZEDPOKOJ	7,00m <sup>2</sup>
024	SALON Z ANEKSEM	24,22m <sup>2</sup>
025	POKOJ	9,09m <sup>2</sup>
026	POKOJ	3,69m <sup>2</sup>
027	ŁAZIENKA	4,77m <sup>2</sup>
<b>MIESZKANIE 5</b>		<b>59,77m<sup>2</sup></b>
028	PRZEDPOKOJ	8,25m <sup>2</sup>
029	SALON Z ANEKSEM	25,48m <sup>2</sup>
030	POKOJ	12,23m <sup>2</sup>
031	POKOJ	10,00m <sup>2</sup>
032	ŁAZIENKA	3,82m <sup>2</sup>
033	SZACHI INSTALACYJNY	1,72m <sup>2</sup>
<b>SUMA</b>		<b>923,52m<sup>2</sup></b>

- UWAGI:
- Przed zamowieniem stolarki okiennej i drzwiowej wymiary należy sprawdzić w naturze.
  - Wymiary pomieszczeń podano w stanie surowym - bez wypraw wewnętrznych.
  - Wymiary otworów okiennych i drzwiowych podano w świetle oszczędności konieczne do zachowania podano w załącznikach stolarki.
  - Wszelkie propozycje zmian oraz rozwiązań zamierzonych muszą posiadać pełną akceptację projektanta przed zastosowaniem ich na budowie.
  - Każdy rysunek należy rozpatrywać łącznie z całością projektu wykonawczego.
  - Wszelkie elementy instalacyjne na rysunkach części architektonicznej namiesiono w celach informacyjnych i powinny być rozpatrywane łącznie wraz z odpowiednią częścią branżową projektu wykonawczego.
  - Wskazki - hp podano od stanu wykończonego posadzki pomieszczenia do stanu surowego muru.
  - Warstwy przegrod poziomych i pionowych należy wykonać zgodnie z opisem technicznym oraz rysunkami przekrojów.
  - Dylatacje w budynkach należy wykonać zgodnie z rysunkami detali projektu wykonawczego.
  - Piony inst. sanitarnych należy wygłuszyć w szachtach wełną mineralną zgodnie z rys. projektu wykonawczego.
  - Przebieg instalacji w ścianach i stropach pomiędzy poszczególnymi strefami należy zabezpieczyć przeciwpodparowo zgodnie z opisem technicznym, projektami branżowymi oraz rys. projektu wykonawczego.
  - Cały kabin i przewodów przebiegające przez przedziały p.poż. zabezpieczyć obudową ognioszczelną min. E100.
  - Wszystkie ściany grubości 8 i 12 cm oddzielać od stropów, zgodnie z projektem konstrukcyjnym wykonawczym.
  - Ściany grubości 24 cm nierodne - oznaczone na rysunkach - oddzielać od stropów, zgodnie z projektem konstrukcyjnym wykonawczym.
  - Grubość płyty balkonowej dobrać zgodnie ze wskazaniami producenta łączników balkonowych.

- UWAGA:
- Szczegółowy opis przegród poziomych i pionowych znajduje się w opisie do projektu wykonawczego.
- UWAGA:
- Kolorem pomarańczowym zaznaczono zmiany nieistotne wprowadzone do projektu w 2021r. w stosunku do zatwierdzonego projektu budowlanego.
- Kolorem czerwonym zaznaczono zmiany nieistotne wprowadzone do projektu w 2022r. w stosunku do zatwierdzonego projektu budowlanego.

**GAJMA**  
 STROJOWA PRACOWNIOWNIA GOSKOWA s.c. z o.o.  
 ul. M. Z. Augusta 24 w. 31, 15-108 Raków  
 NIP: 780-000-0001  
 REGON: 141000000  
 KRS: 000000000  
 NIP: 780-000-0001  
 ul. Dąbrowszczyków 21 lok. 430.10-542 Olsztyn  
 e-mail: gajma.architekci@gmail.com

**NAZWA:**  
 Zespół trzech budynków mieszkalnych wielokondygncyjnych wraz z infrastrukturą techniczną oraz budynkiem koloniami na działkach nr ewid. dz. 68/11/19, 68/11/16, 68/11/17, położone w obrębie 0019 Wydmyny - ETAP I Budynek Nr 1

**ADRES BUDOWY:** Wydmyna, obręb 0019, działki nr ewid. 68/11/19, 68/11/16, 68/11/17

**INWESTOR:** Spółdzielnia Inicjatywa Mieszkańców KZN-Północ Sp. z o.o. ul. Dąbrowszczyków 21 lok. 430.10-542 Olsztyn

PRZEDMIOT RYSUNKU: BUDYNEK 1 - RZUT PARTERU	NR RYS.: A-2
STADIUM: RYSUNEK ZAMIENNY	SKALA: 1:50
AUTORZY OPRAWIANIA: ARCHITEKTURA	PODPIS:
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Krzysztof Gaszak upr. bud nr BL-Pd OKK/56/2005	
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Krzysztof Gaszak upr. bud nr BL-Pd OKK/55/2005	18.08.2022r.
WSPÓŁPRACA: inż. arch. Natalia Kupińska	18.08.2022r.
DATA: 18.08.2022r.	