

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Termin oraz forma zawarcia umowy	Wysokość oraz termin wnoszenia opłaty
1	Województwo: warmińsko -mazurskie Powiat: giżycki Gmina: Wydminy Obręb: Wydminy Numer geod. działki: 752/2 Księga wieczysta: OL1G/00017215/7	40 m ²	grunt o pow. 40 m ² wydzielony z działki nr 752/2 o pow. 0,1020 ha	Grunt przeznaczony do oddania w dzierżawę pod istniejący budynek gospodarczy. Dla nieruchomości uchwalono MPZP (Uchwała nr XXVI/175/2026 z dnia 17 lutego 2026 r.), który do dnia publikacji niniejszego wykazu nie wszedł w życie. W planie: Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. W obowiązującym studium uwarunkowań: Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i mieszkaniowej jednorodzinnej.	Dzierżawa bezprzetargowa na okres 3 lat	47,60 zł netto + 23% VAT / czynsz miesięczny, płatny do 15 każdego miesiąca

1. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Wydminy oraz podaje się go do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Wydminy i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wydminy www.bip.wydminy.pl. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.
2. Czynsz dzierżawy ustalony zgodnie z obowiązującymi stawkami określonymi Zarządzeniem nr 3/2026 Wójta Gminy Wydminy z dnia 22 stycznia 2026 r.
3. Zasady aktualizacji opłat: Opłata może ulec zmianie w przypadku zmiany stawek czynszu ustalonych przez Wójta Gminy Wydminy.
4. Waloryzacja czynszu: Stawka czynszu dzierżawy podlega co roku podwyższeniu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS.
5. Bliższe informacje dotyczące nieruchomości wymienionych w wykazie można uzyskać w pokoju nr 3 Urzędu Gminy Wydminy tel. /087/421 00 19 wew. 119

Wydminy, dnia 06.03.2026 roku

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UG Wydminy od dnia 06.03.2026 roku do 27.03.2026 roku

Wójt Gminy Wydminy
(-) mgr Anna Stefania Binik