

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin oraz forma zawarcia umowy	Wysokość oraz termin wnoszenia opłat
1	Województwo: warmińsko - mazurskie Powiat: giżycki Gmina: Wydminy Obręb: Wydminy Numer geod. działki: 704/7 Księga wieczysta: OL1G/00017326/8	40 m ²	grunt o pow. 40 m ² wydzielony z działki nr 704/7 o pow. 0,2240 ha	Grunt przeznaczony do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem pod istniejący budynek gospodarczy. Studium: Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i mieszkaniowej jednorodzinnej UCHWAŁA NR XVII/120/2016 RADY GMINY WYDMINY z dnia 17 lutego 2016 r. w sprawie: zmian w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wydminy	Dzierżawa bezprzetargowa na okres 5 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	47,60 zł netto + 23% VAT / czynsz miesięczny, płatny do 15 każdego miesiąca
2	Województwo: warmińsko - mazurskie Powiat: giżycki Gmina: Wydminy Obręb: Wydminy Numer geod. działki: 709/5 Księga wieczysta: OL1G/00017327/5	25 m ²	grunt o pow. 25 m ² wydzielony z działki nr 709/5 o pow. 0,2664 ha	Grunt przeznaczony do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem pod istniejący budynek gospodarczy. Studium: Tereny zabudowy usługowej i usługowo-mieszkaniowej UCHWAŁA NR XVII/120/2016 RADY GMINY WYDMINY z dnia 17 lutego 2016 r. w sprawie: zmian w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wydminy Plan: Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej UCHWAŁA NR XLII/295/2022 RADY GMINY WYDMINY z dnia 15 lipca 2022 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Wydminy dla terenów położonych pomiędzy ulicą Grunwaldzką i torami kolejowymi oraz terenów położonych pomiędzy ulicami: Kajki, Słowackiego, Etcką, Grunwaldzką i Zaułkiem Suwalskim	Dzierżawa bezprzetargowa na okres 5 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	29,75 zł netto + 23% VAT / czynsz miesięczny, płatny do 15 każdego miesiąca
3	Województwo: warmińsko - mazurskie Powiat: giżycki Gmina: Wydminy Obręb: Wydminy Numer geod. działki: 707/2 Księga wieczysta: OL1G/00017327/5	18 m ²	grunt o pow. 18 m ² wydzielony z działki nr 707/2 o pow. 0,0937 ha	Grunt przeznaczony do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem pod istniejący budynek gospodarczy. Studium: Tereny zabudowy usługowej i usługowo-mieszkaniowej UCHWAŁA NR XVII/120/2016 RADY GMINY WYDMINY z dnia 17 lutego 2016 r. w sprawie: zmian w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wydminy Plan: Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej UCHWAŁA NR XLII/295/2022 RADY GMINY WYDMINY z dnia 15 lipca 2022 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Wydminy dla terenów położonych pomiędzy ulicą Grunwaldzką i torami kolejowymi oraz terenów położonych pomiędzy ulicami: Kajki, Słowackiego, Etcką, Grunwaldzką i Zaułkiem Suwalskim	Dzierżawa bezprzetargowa na okres 5 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	21,42 zł netto + 23% VAT / czynsz miesięczny, płatny do 15 każdego miesiąca

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin oraz forma zawarcia umowy	Wysokość oraz termin wnoszenia opłat
4	Województwo: warmińsko - mazurskie Powiat: giżycki Gmina: Wydminy Obręb: Wydminy Numer geod. działki: 752/2 Księga wieczysta: OL1G/00017215/7	20 m ²	grunt o pow. 20 m ² wydzielony z działki nr 752/2 o pow. 0,1020 ha	Grunt przeznaczony do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem pod istniejący budynek gospodarczy. Studium: Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i mieszkaniowej jednorodzinnej UCHWAŁA NR XVII/120/2016 RADY GMINY WYDMINY z dnia 17 lutego 2016 r. w sprawie: zmian w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wydminy	Dzierżawa bezprzetargowa na okres 5 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	23,80 zł netto + 23% VAT / czynsz miesięczny, płatny do 15 każdego miesiąca
5	Województwo: warmińsko - mazurskie Powiat: giżycki Gmina: Wydminy Obręb: Wydminy Numer geod. działki: 752/2 Księga wieczysta: OL1G/00017215/7	20 m ²	grunt o pow. 20 m ² wydzielony z działki nr 752/2 o pow. 0,1020 ha	Grunt przeznaczony do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem pod istniejący budynek gospodarczy. Studium: Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i mieszkaniowej jednorodzinnej UCHWAŁA NR XVII/120/2016 RADY GMINY WYDMINY z dnia 17 lutego 2016 r. w sprawie: zmian w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wydminy	Dzierżawa bezprzetargowa na okres 5 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	23,80 zł netto + 23% VAT / czynsz miesięczny, płatny do 15 każdego miesiąca
6	Województwo: warmińsko - mazurskie Powiat: giżycki Gmina: Wydminy Obręb: Wydminy Numer geod. działki: 741/4 Księga wieczysta: OL1G/00017327/5	18 m ²	grunt o pow. 18 m ² wydzielony z działki nr 741/4 o pow. 0,1033 ha	Grunt przeznaczony do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem pod istniejący budynek gospodarczy. Studium: Tereny zabudowy usługowej i usługowo-mieszkaniowej UCHWAŁA NR XVII/120/2016 RADY GMINY WYDMINY z dnia 17 lutego 2016 r. w sprawie: zmian w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wydminy Plan: Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej UCHWAŁA NR XLII/295/2022 RADY GMINY WYDMINY z dnia 15 lipca 2022 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Wydminy dla terenów położonych pomiędzy ulicą Grunwaldzką i torami kolejowymi oraz terenów położonych pomiędzy ulicami: Kajki, Słowackiego, Etcką, Grunwaldzką i Zaułkiem Suwalskim	Dzierżawa bezprzetargowa na okres 5 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	21,42 zł netto + 23% VAT / czynsz miesięczny, płatny do 15 każdego miesiąca

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin oraz forma zawarcia umowy	Wysokość oraz termin wnoszenia opłat
7	Województwo: warmińsko - mazurskie Powiat: giżycki Gmina: Wydminy Obręb: Wydminy Numer geod. działki: 707/2 Księga wieczysta: OL1G/00017327/5	18,30 m ²	grunt o pow. 18,30 m ² wydzielony z działki nr 707/2 o pow. 0,0937 ha	Grunt przeznaczony do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem pod istniejący budynek gospodarczy. Studium: Tereny zabudowy usługowej i usługowo-mieszkaniowej UCHWAŁA NR XVII/120/2016 RADY GMINY WYDMINY z dnia 17 lutego 2016 r. w sprawie: zmian w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wydminy Plan tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej UCHWAŁA NR XLII/295/2022 RADY GMINY WYDMINY z dnia 15 lipca 2022 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Wydminy dla terenów położonych pomiędzy ulicą Grunwaldzką i torami kolejowymi oraz terenów położonych pomiędzy ulicami: Kajki, Słowackiego, Etcką, Grunwaldzką i Zaułkiem Suwalskim	Dzierżawa bezprzetargowa na okres 5 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	21,78 zł netto + 23% VAT / czynsz miesięczny, płatny do 15 każdego miesiąca
8	Województwo: warmińsko - mazurskie Powiat: giżycki Gmina: Wydminy Obręb: Wydminy Numer geod. działki: 707/2 Księga wieczysta: OL1G/00017327/5	18 m ²	grunt o pow. 18 m ² wydzielony z działki nr 707/2 o pow. 0,0937 ha	Grunt przeznaczony do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem pod istniejący budynek gospodarczy. Studium: Tereny zabudowy usługowej i usługowo-mieszkaniowej UCHWAŁA NR XVII/120/2016 RADY GMINY WYDMINY z dnia 17 lutego 2016 r. w sprawie: zmian w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wydminy Plan tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej UCHWAŁA NR XLII/295/2022 RADY GMINY WYDMINY z dnia 15 lipca 2022 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Wydminy dla terenów położonych pomiędzy ulicą Grunwaldzką i torami kolejowymi oraz terenów położonych pomiędzy ulicami: Kajki, Słowackiego, Etcką, Grunwaldzką i Zaułkiem Suwalskim	Dzierżawa bezprzetargowa na okres 5 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	21,42 zł netto + 23% VAT / czynsz miesięczny, płatny do 15 każdego miesiąca

- Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Wydminy oraz podaje się go do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Wydminy i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wydminy www.bip.wydminy.pl. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.
- Czynsz dzierżawy ustalony zgodnie z obowiązującymi stawkami określonymi Zarządzeniem nr 3/2026 Wójta Gminy Wydminy z dnia 22 stycznia 2026 r.
- Zasady aktualizacji opłat: Opłata może ulec zmianie w przypadku zmiany stawek czynszu ustalonych przez Wójta Gminy Wydminy.
- Waloryzacja czynszu: Stawka czynszu dzierżawy podlega co roku podwyższeniu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS.
- Bliższe informacje dotyczące nieruchomości wymienionych w wykazie można uzyskać w pokoju nr 3 Urzędu Gminy Wydminy tel. /087/421 00 19 wew. 119

Wydminy, dnia 04.05.2026 roku

Wójt Gminy Wydminy

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UG Wydminy od dnia 04.05.2026 roku do 25.05.2026 roku

(-) mgr Anna Stefania Binik